

A K T E N V E R M E R K

29.05.2019

- 036369

Aktenvermerk Treffen Architekturbüro Steidl 29.05.2019

Teilnehmer:

Herr Steidl Johannes
Herr Steidl Michael

Stadt Maxhütte-Haidhof:

Dr. Plank
Herr Dächert
Herr Ortner
Herr Schneeberger
Herr Kraus
Herr Spitzer

Sachstand:

Aktuell wird der Brandschutz für St. Barbara durch das Büro Steidl überarbeitet.

Die Stadt Maxhütte-Haidhof wurde durch den Stadtrat beauftragt in Verhandlung mit der Pfarrei St. Barbara über einen Verkauf der Einrichtung an die Stadt einzutreten. Von einem Übergang der Einrichtung in den Besitz der Stadt ist auszugehen. Hieraus ergibt sich die Möglichkeit eine Krippe anzubauen.

Eine Antragsstellung für den Anbau muss bis zum 31.08.2019 erfolgen, auch wenn die Einrichtung bis zu diesem Zeitpunkt noch nicht im Besitz der Stadt Maxhütte-Haidhof sein wird.

Kurzvorstellung des Büros Steidl

Zahlreiche Erfahrungen im Bereich des Kindertagesstättenbaus sind vorhanden.

Weiteres Vorgehen:

Es wird vorgegangen, als ob der Kindergarten bereits im Besitz der Stadt Maxhütte-Haidhof wäre.

Aufträge erfolgen direkt durch die Stadt Maxhütte-Haidhof

Die Kinderkrippe ist entsprechend dem aktuellen Raumprogramm vom Büro Steidl zu planen.

Unter anderem ist ein Behindertenwc nachzurüsten und der Garten entsprechend anzupassen.

Ein gültiger Bebauungsplan liegt vor. Herr Ortner leitet diesen an das Büro Steidl weiter.

Die Grundstücke im Umgriff gehören der Stadt Maxhütte-Haidhof, somit gibt es keine Probleme im Bereich der Abstandsflächen.

Zeitplan:

- Die Brandschutzmaßnahmen und die Anbaumaßnahmen sind im Zusammenhang zu sehen und die Arbeiten in einer Maßnahme durchzuführen.
- **Vorplanung**
Nächste Woche wird der erste Entwurf vorgestellt.
- **Große Runde**
Der Termin für eine große Runde wird für Juni angepeilt und durch die Stadt vereinbart.
- Die **Baugenehmigung** wird, wie in den letzten Fällen, dem Antrag bei der Regierung nachgereicht.
- **Brandschutz:**
Aufgrund des engen Zeitraums wird ein Prüfsachverständiger eingeschaltet. Herr Steidl gibt das Angebot für die Erstellung an Herrn Ortner weiter.
- **Planer:**
 - Statische Planung: Willenhofer
 - Elektro: Miller
 - Heizung/ Sanitär:
 - SIGIKO: Wird durch das Büro Steidl mitdurchgeführt**Angebote der o.g. Firmen müssen vorgelegt werden**

Baugrundgutachten:

Vorhandene Unterlagen werden dem Büro zur Verfügung gestellt. Anschließend wird entschieden, ob ein weiteres Gutachten notwendig ist.

Sollte dies notwendig sein, so wird das Büro Winkelvoss durch die Stadt Maxhütte-Haidhof nach Vorgaben des Büros Steidl beauftragt werden.

Einbezug Pfarrei/ Kindergarten

Herr Lutz und Frau Ulmer werden über die aktuellen Planungsstände informiert.

Ansprechpartner

Ansprechpartner für den Bau sind Stephan Kraus und Alexander Spitzer

Gefertigt:

Kenntnis genommen:

Spitzer

Dr. Susanne Plank
Erste Bürgermeisterin

Abdruck an

Mit der Bitte um Kenntnisnahme.