

Stadt Maxhütte-Haidhof · Postfach 1127 · 93139 Maxhütte-Haidhof

An alle Mitglieder

des Haupt- und Finanzausschusses

Tag	12.07.2016
Ihr Ansprechpartner	Frau Ingrid Henn
Telefon	(0 94 71) 30 22 11
Telefax	(0 94 71) 30 22 611
E-Mail	ingrid.henn@maxhuetten-haidhof.de
Öffnungszeiten	Mo. – Fr. 8.00 – 12.00 Uhr Mo. u. Mi. 14.00 – 16.00 Uhr Di. u. Do. 14.00 – 16.30 Uhr und nach Vereinbarung

www.maxhuetten-haidhof.de

Einladung zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

Sehr geehrtes Ausschussmitglied ,

hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Wahlperiode 2014/2020 in Maxhütte-Haidhof ein.

Die Sitzung findet am

Dienstag, 19.07.2016, um 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses statt.

Sollten Sie aus einem wichtigen Grund an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie, unter Angabe des Grundes die Stadtverwaltung, Herrn Haslbeck, Tel. 09471/3022-15 oder Frau Henn, Tel. 09471/3022-11, zu verständigen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Susanne Plank
Erste Bürgermeisterin

Anschrift	-----	Stadt Maxhütte-Haidhof Regensburger Straße 18 93142 Maxhütte-Haidhof
Bankverbindung		
Postbank	-----	BLZ (760 100 85) 15 685 854
Sparkasse Schwandorf	-----	BLZ (750 510 40) 760 050 013
Commerzbank Schwandorf	-----	BLZ (781 400 00) 7 001 530
VR Bank Schwandorf	-----	BLZ (750 914 00) 400 122

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Dienstag, 19.07.2016, um 17:00 Uhr

Nichtöffentlich beschließend

- 1. Hauptstraße 16; Antrag von Robert Gerstl, An den Regenauen 1, 93128 Regenstauf auf einen Zuschuss zur Sanierung des denkmalgeschützten Gebäudes
Vorlage: 2016/0124**

Nichtöffentlich vorberatend

- 2. Entwässerungseinrichtung; Erlass einer neuen Satzung für die öffentliche Entwässerungsanlage der Stadt Maxhütte-Haidhof (Entwässerungssatzung - EWS)
Vorlage: 2016/0110**
- 3. Entwässerungseinrichtung; Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Maxhütte-Haidhof (BGS/EWS)
Vorlage: 2016/0121**
- 4. Wasserversorgungseinrichtung; Erlass einer neuen Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung der Stadt Maxhütte-Haidhof (Wasserabgabesatzung – WAS)
Vorlage: 2016/0122**
- 5. Wasserversorgungseinrichtung; Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS/WAS)
Vorlage: 2016/0123**
- 6. Montessori-Förderverein; Neue Entwicklung bei Montessori-Kinderhaus
Vorlage: 2016/0126**
- 7. Personalplanung; zusätzliche Arbeitskraft für das Bauamt
Vorlage: 2016/0103**
- 8. Personalplanung; Bauhofsituation, Personalergänzung
Vorlage: 2016/0104**
- 9. Bekanntgaben**
- 10. Anfragen**

Vorlagen-Nr. 2016/0124, Aktenzeichen:

TOP 1	Hauptstraße 16; Antrag von Robert Gerstl, An den Regenauen 1, 93128 Regenstauf auf einen Zuschuss zur Sanierung des denkmalgeschützten Gebäudes
--------------	--

I.

Sachverhalt:

Herr Robert Gerstl hat am Freitag, 01. Juli 2016 das Anwesen „Hauptstraße 16“, Flst.Nr. 28 mit 1.696 qm in Pirkensee erworben.

Am Donnerstag, 07.07.2016 wurden bereits die Bauantragsunterlagen zur Sanierung dieses Anwesens eingereicht. In Abstimmung mit dem Vertreter des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege, Herrn Oberkonservator Raimund Karl ist vorgesehen, in diesem Gebäude 6 Wohneinheiten mit einer Größe von je ca. 50 qm zu errichten.

Auch der bestehende Stadl soll wieder saniert werden. Die im Innenhof befindliche Garage, die später errichtet wurde, hat keine Denkmaleigenschaft und wird abgebrochen.

Die Sanierungskosten sind auf 400.000,-- Euro geschätzt. Neben dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege wurden auch der Bezirk sowie der Landkreis Schwandorf um einen Zuschuss gebeten.

Im Haushalt 2016 sind keine entsprechenden Mittel eingeplant. Bisher wurde der Betrag als Zuschuss zur Verfügung gestellt, den auch das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege gewährt. Entsprechende Zahlen liegen allerdings noch nicht vor.

Die Verwaltung schlägt vor, angesichts der Bedeutung dieses Baudenkmals aus dem 19. Jahrhundert einen Zuschuss von max. 10.000,-- Euro zu gewähren.

Sollte das Bayerische Landesamt einen niedrigeren Wert gewähren, so wird dieser ausbezahlt.

II.

Verwaltungsvorschlag:

Die Vorsitzende wird ermächtigt, Herrn Robert Gerstl, An den Regenauen 1, 93128 Regenstauf für die Sanierung des denkmalgeschützten Anwesens „Hauptstraße 16 in Pirkensee“ einen max. Zuschuss in Höhe von 10.000,-- Euro zu gewähren. Die Auszahlung darf erst erfolgen, wenn mit der Baumaßnahme begonnen wurde und der Betrag feststeht, den das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege zahlt. Sollte vom Bayerischen Landesamt ein niedriger Betrag gewährt werden, ist der Zuschuss der Stadt anzugleichen.

Vorlagen-Nr. 2016/0110, Aktenzeichen:

TOP 2 Entwässerungseinrichtung; Erlass einer neuen Satzung für die öffentliche Entwässerungsanlage der Stadt Maxhütte-Haidhof (Entwässerungssatzung - EWS)

Sachverhalt wird in der Sitzung bekanntgegeben!

Vorlagen-Nr. 2016/0121, Aktenzeichen:

TOP 3 Entwässerungseinrichtung; Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Maxhütte-Haidhof (BGS/EWS)

Sachverhalt wird in der Sitzung bekanntgegeben!

Vorlagen-Nr. 2016/0122, Aktenzeichen:

TOP 4 Wasserversorgungseinrichtung; Erlass einer neuen Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung der Stadt Maxhütte-Haidhof (Wasserabgabesatzung – WAS)

Sachverhalt wird in der Sitzung bekanntgegeben!

Vorlagen-Nr. 2016/0123, Aktenzeichen:

TOP 5 Wasserversorgungseinrichtung; Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS/WAS)

Sachverhalt wird in der Sitzung bekanntgegeben!

Vorlagen-Nr. 2016/0126, Aktenzeichen:

TOP 6 Montessori-Förderverein; Neue Entwicklung bei Montessori-Kinderhaus

Vorlagen-Nr. 2016/0103, Aktenzeichen:

TOP 7 Personalplanung; zusätzliche Arbeitskraft für das Bauamt

Vorlagen-Nr. 2016/0104, Aktenzeichen:

TOP 8 Personalplanung; Bauhofsituation, Personalgängung

